



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município tricampeão nacional em alfabetização
Capital Catarinense da língua alemã

DECRETO Nº 013/19, DE 18/02/2019.

**HOMOLOGA AVALIAÇÃO DE BENS
IMÓVEIS REALIZADA PELA COMISSÃO
NOMEADA PELO DECRETO 060/2017 E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Prefeito Municipal de São João do Oeste, Estado de Santa Catarina, no uso da atribuição que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e em conformidade com o parecer de avaliação da Comissão de Avaliação de Bens Imóveis nomeada através do Decreto 060/2017,

DECRETA:

Art. 1º. Fica homologada a avaliação dos bens imóveis abaixo relacionados, realizada pela Comissão de Avaliação de Bens Imóveis do Município, nomeada pelo Decreto 060/2017 e convocada através do Ofício nº 001/2019 da Secretaria Municipal de Administração, com o objetivo de apurar o valor venal dos lotes do Loteamento Hackenhaar, que são objeto de doação para fins de composição de área pública e de caucionamento.

Art. 2º. Os imóveis objeto de doação para fins de composição das áreas públicas/institucionais e suas respectivas avaliações são:

- I** – A área de 461,84m², do lote nº 18, avaliado em R\$ 43.874,80;
- II** - A área de 461,89m², do lote nº 19, avaliado em R\$ 43.879,55;
- III** - A área de 145,26m², do lote nº 24, avaliado em R\$ 15.978,60.

Art. 3º Os imóveis objeto de caucionamento, até a implantação das obras públicas por ocasião da aprovação do Loteamento Hackenhaar, são:

- I** – lote nº 07, com área de 732,50m², avaliado em 58.560,00;
- II** – lote nº 08, com área de 589,25m², avaliado em 47.040,00;
- III** – lote nº 13, com área de 497,80m², avaliado em 47.788,80;
- IV** – lote nº 14, com área de 498,86m², avaliado em 47.890,56.

Art. 3º. A avaliação expedida pela Comissão de Avaliação de Bens Imóveis do município, está estampado no laudo de avaliação em anexo, que é parte integrante do presente decreto.

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

São João do Oeste, 18 de fevereiro de 2019.


FERNANDO BISIGO
Prefeito Municipal



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município tricampeão nacional em alfabetização
Capital Catarinense da língua alemã



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município tricampeão nacional em alfabetização
Capital Catarinense da língua alemã

São João do Oeste, SC, 05 de fevereiro de 2019.

Ofício 001/2019

Exmo. Sr.
Wilson Luís Weber
Secretário de Administração Finanças e Planejamento
Município de São João do Oeste – SC

Cumprimentando-o cordialmente, valho-me do presente para em nome da Comissão Permanente para Avaliação de Bens Imóveis, com o objetivo de avaliar bens imóveis destinados a alienação, aquisição ou permuta pelo Município, informar que chegamos a seguinte avaliação:

- Lote Urbano nº 18, com área de 461,84m², a ser doado ao município e que formam as áreas institucionais do loteamento Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 43.874,80 (quarenta e três mil, oitocentos e setenta e quatro reais e oitenta centavos);
- Lote Urbano nº 19 com área de 461,89², a ser doado ao município e que formam as áreas institucionais do loteamento Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 43.879,55 (cinco mil e quatrocentos reais);
- Lote Urbano nº 24, com área de 145,26m², a ser doado ao município e que formam as áreas institucionais do loteamento Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 15.978,60 (quinze mil, novecentos e setenta e oito reais e sessenta centavos)
- Lote Urbano nº 07, com área de 732,50m², caucionado por ocasião da aprovação do Loteamento Hackenhaar de Pedro Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 58.560,00 (cinquenta e oito mil, quinhentos e sessenta reais);
- Lote Urbano nº 08, com área de 589,25m², caucionado por ocasião da aprovação do Loteamento Hackenhaar de Pedro Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 47.040,00 (quarenta sete mil e quarenta reais);
- Lote Urbano nº 13, com área de 497,80m², caucionado por ocasião da aprovação do Loteamento Hackenhaar de Pedro Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 47.788,80 (quarenta e sete mil, setecentos e oitenta e oito reais e oitenta centavos);



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município tricampeão nacional em alfabetização
Capital Catarinense da língua alemã



Estado de Santa Catarina
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO OESTE
Município tricampeão nacional em alfabetização
Capital Catarinense da língua alemã

- Lote Urbano nº 14, com área de 498,86m², caucionado por ocasião da aprovação do Loteamento Hackenhaar de Pedro Hackenhaar, sendo o valor de R\$ 47.890,56 (quarenta e sete mil, oitocentos e noventa seis e cinquenta e seis centavos);

Sem mais para o momento, reiteramos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

FABIANO KLEIN
Presidente da comissão

PEDRO CANÍSIO HEBERLE
Membro da comissão

GRAZIELA KERKHOFF MEIER
Membro da comissão